



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **08 февраля 2016 года**

№ 59

**«О внесении изменений в постановление администрации Сокольского муниципального района Нижегородской области от 13.02.2014 года № 45
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) на территории Сокольского муниципального района Нижегородской области»**

В постановление администрации Сокольского муниципального района Нижегородской области от 13.02.2014 года № 46 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) на территории Сокольского муниципального района Нижегородской области» внести следующие изменения:

1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с изменениями и дополнениями, постановлением администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 05.10.2015 года № 439 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией городского округа Сокольский Нижегородской области».

2. В наименовании, по тексту постановления и регламенте:

2.1. Слова «Сокольского муниципального района Нижегородской области» заменить на слова «городского округа Сокольский Нижегородской области».

2.2. Слова «председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Сокольского муниципального района» заменить на слова «начальника Управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский».

3. В регламенте постановления:

3.1. Слово «КУМИ» заменить на слово «УИЗО».

3.2. Слова «председатель КУМИ» заменить на слова «начальник УИЗО».

3.3. В разделе 1 «Общие положения», в пункте 1.6.1 «Адрес электронной почты»: слова «opantelina@adm.skl.nnov.ru» заменить на слова «uizo@adm.skl.nnov.ru».

3.4. В разделе 11 «Стандарт предоставления муниципальной услуги», в пункте 2.5.1, седьмой абзац изложить в следующей редакции: «Устав городского округа Сокольский Нижегородской области принятый Решением Совета депутатов городского округа Сокольский Нижегородской области от 13.01.2015 года № 5.

3.5. В разделе 11 «Стандарт предоставления муниципальной услуги», в пункте 2.5.1 восьмой абзац изложить в следующей редакции: Решение Совета депутатов городского округа Сокольский Нижегородской области от 13.01.2015 года № 6 «Об утверждении Положения об управлении имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области».

3.6. В разделе 11 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» пункт 2.5.1. дополнить абзацами следующего содержания: «Закон Нижегородской области от 23.12.2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами

государственной власти Нижегородской области»; Закон Нижегородской области от 26.11.2015 года № 182-З «О внесении изменений в Закон Нижегородской области «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области».

3.7. В разделе 11 «Стандарт предоставления муниципальной услуги», пункт 2.6.1 дополнить подпунктом 2.6.1.11 «Схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровой карте) в координатах в соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса РФ».

3.8. В разделе 11 «Стандарт предоставления муниципальной услуги», в пункте 2.9.2.

«Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является»:

Пункты 2.9.2.1; 2.9.2.2; 2.9.2.3; 2.9.2.4; 2.9.2.5 исключить и дополнить нижеприведенными подпунктами следующего содержания:

2.9.2.1. Несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 настоящей статьи;

2.9.2.2. Полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

2.9.2.3. Разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса РФ требований к образуемым земельным участкам;

2.9.2.4. Несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

2.9.2.5. Расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.

2.9.2.6. Обращение за утверждением схем расположения земельных участков, образуемых путем раздела, объединения, выдела, перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности или собственности Российской Федерации;

2.9.2.7. Разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка;

3.9. В Разделе 111 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме», в пункте 3.5 «Принятие решений о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги»:

3.9.1. Пункт 3.5.3 исключить.

3.9.2 пункт 3.5.3 изложить в следующей редакции: «Уведомление об отказе в направляется заявителю в трехдневный срок со дня его подписания и регистрации лично, или отправляется почтой, электронной почтой на адрес заявителя».

3.10. В Разделе 111 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме», в пункте 3.5.6. «Результатом осуществления административной процедуры являются»:

3.10.1. Пункт 3.5.6.1 изложить в следующей редакции:

«Подписанный Директором Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области приказ об утверждении схемы расположения земельного участка».

3.10.2. Пункт 3.5.6.2 изложить в следующей редакции: «Подписание главой администрации уведомления об отказе и направление уведомления заявителю».

3.10.3. В пункте 3.6 «Выдача документов»:

3.10.3.1. Пункт 3.6.1. изложить в след редакции: «В случае, если заявитель не придет получить документы (уведомление об отказе, приказ об утверждении схемы расположения земельного участка) непосредственно в УИЗО, специалист в УИЗО направляет сопроводительное письмо с приложением схемы и приказа об утверждении схемы заявителю по почтовому адресу, указанному в заявлении».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский В.Ю.Березнева.

Глава администрации

И.В.Бобров